

価格差等の大きな支出等内容例表

2024.04

大分類	小分類	摘要	東京都	神奈川県	佐久市	出典等
居住	平均家賃	平均賃料(6年3月・月額円・前年同月比)※全物件平均	73,864(+2.6%)	64,179(+0.4%)	48,768(-0.7%)	全国賃貸管理ビジネス協会2024.03 全国家賃動向調査より(長野県家賃)
	個別家賃	賃貸・一軒家・100㎡程度 2LDK の具体例	阿佐ヶ谷2LDK 29.0万(築6年)	綱島2SLDK 20.0万(築9年)	高柳2LDK 8.0万(築15年)	R6.4.8 ネット調べ。佐久は1移住者実績
	土地購入代金	市内宅地の50坪購入平均価格(万)	5,070(+15.8%)	6,850(+6.2%)	350(-7.9%)	東京(立川市)神奈川(横浜港北区)佐久市2024年3月SUUMO土地価格相場情報より(前年同月比)
	上下水道	家庭用2ヵ月使用31㎡での料金(円)	7,411	7,183	15,185	各地使用料金早見表より(東京23区) (横浜市)・(佐久市)
交通	冬タイヤ装備	スタッドレス(12~4月) @1万円、交換 @千円			52,800	オートバックス、イエローハット聴取。(4年前からは約2割値上げ)
光熱費	ガス代	月使用量1.4㎡での料金・コンロ用(円) (東京、神奈川は東京ガス・佐久はLPガス)	1,296	1,296	2,593	東京ガス使用料金早見表・佐久市はenepi情報
	灯油代①	風呂・給湯床暖房用使用量 (円・厳冬期1か月108L)	—	R5.12~6.3 23,414 エアコン・エコキュート 平均使用月額 横浜市例	12,420(@115)	2人居住 6年1月1移住者使用実績
	灯油代②	暖房用(石油ファンヒーター) (円・厳冬期1か月18L×4)	—		8,280(@115)	2名居住 6年1月分1移住者実績
	電気代	二人居住 冬期(円・12~03月平均支払金額)	—		R5.12~6.3 15,177	佐久では冬期凍結防止ヒーター使用。 R5.12~6.3・1移住者実績平均値。 前年は21,206円 (電気料金値上げがあったが、暖冬でエアコン使用減少)
娯楽	日帰り温泉	利用料金平日利用例 (銭湯は東京都520神奈川県530)	高井戸温泉美しの湯 平日@980	すすき野湯けむりの里 平日@780	望月温泉 毎日@500	R6.4.1時点での一般的温泉例示
	スポーツ	テニスコート使用料 (一面一時間・円)	平日1500(都営)	平日2000(横浜市営)	毎日260	自治体HPより抽出
全般	物価指数	総合(全国平均を100として 東京都区・横浜市・長野市)	105.3	103.6	98.0(参考)	総務省統計局 「令和5年小売物価統計調査」より (都市別消費者物価地域差指数) R6.6最新データで更改予定